

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

ODVJETNICI

Zvonimir Buterin

Valentina Kučić

Ana Crnković

Jelena Lučić-Nöthig

Lada Ćustić

Marko Paulinović

Joško Perica

Ozren Kobsa

Matea Tkalčić

Dino Vukoša

Stjepan Željko Tomić

Dora Cvijanović

Sara Ivanic

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR RIJEKA
Frana Kurelca 8
51000 RIJEKA**

Trgovački sud u Rijeci
St-97/2026

OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU

PODACI O VJEROVNIKU:

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

OIB 23057039320

Rijeka, Jadranski trg 3a

PODACI O DUŽNIKU:

Drvena industrija KLANA d.d.

OIB 81463807600

Klana, Klana 264

Pravna osnova razlučnog prava:

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 10.01.2019., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću pod posl.br. OV-303/2019
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 16.07.2019., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-23742/2019
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 13.10.2020., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-21926/2020
- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU726978 od 14.10.2020., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-21928/2020, s pripadajućim Aneksom br. 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU726978 od 06.10.2025. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-21782/2025
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 10.10.2023., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-24373/2023, s pripadajućim Aneksom br. 1 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 25.03.2024. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću pod posl.br. OV-4126/2024 i Aneksom br. 2 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 20.11.2025. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-26229/2025

- Ugovor o okvirnom kunkskom depozitu uz čvrstu valutnu klauzulu broj 2402006-1031262160/8500090784 od 23.06.2020., s pripadajućim aneksima od 03.08.2020. i 19.12.2025.

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na dionicama od 10.10.2023. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-24372/2023, s pripadajućim Aneksom br.1 Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na dionicama od 25.03.2024. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću pod posl.br. OV-4124/2024 i Aneksom br. 2 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na dionicama od 20.11.2025. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-26233/2025

Dio imovine na koju se odnosi na razlučno pravo:

a) nekretnine upisane u

- zk.ul.br. 422, k.o. Klana - Nova

k.č.br. 56 u naravi pod osojnicu, šuma, površine 1575 m²

- zk.ul.br. 1723, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 63/1 u naravi pilana, gospodarsko dvorište, površine 17776 m²

- zk.ul.br. 2123, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 57/2 u naravi pod osojnicu, šuma, površine 5125 m²

- zk.ul.br. 2476, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 63/2 u naravi pilana, gospodarsko dvorište, površine 636 m²

- zk.ul.br. 1715, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 38/1 u naravi pilana, gospodarsko dvorište površine 5244 m², gospodarska zgrada površine 118 m², gospodarska zgrada površine 3516 m² i nadstrešnica površine 49 m², sveukupne površine 8927 m²

- zk.ul.br. 1716, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 38/2 u naravi pilana, gospodarsko dvorište površine 102 m², gospodarsko dvorište 158 m² i gospodarska zgrada površine 2081 m², sveukupne površine 2341 m²

- zk.ul.br. 1718, k.o. Klana – Nova

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

k.č.br. 38/4 u naravi pilana, gospodarsko dvorište površine 6218 m², nadstrešnica površine 196 m², gospodarska zgrada površine 423 m², gospodarska zgrada površine 628 m², nadstrešnica površine 54 m², gospodarska zgrada površine 234 m², gospodarska zgrada površine 476 m² i gospodarska zgrada površine 195 m², sveukupno površine 8424 m²

- zk.ul.br. 1719, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 38/5 u naravi pilana, gospodarsko dvorište površine 14380 m², gospodarska zgrada površine 1895 m², gospodarska zgrada površine 328 m², gospodarska zgrada površine 401 m², gospodarska zgrada površine 1138 m², nadstrešnica površine 26 m², nadstrešnica površine 505 m², gospodarska zgrada površine 665 m² i gospodarska zgrada površine 1060 m², sveukupno površine 20398 m²

- zk.ul.br. 1722, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 37 u naravi pilana, industrijska zgrada, površine 34 m²

- zk.ul.br. 2609, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 43 u naravi pilana, gospodarsko dvorište, površine 89 m²

- zk.ul.br. 2610, k.o. Klana – Nova

k.č.br. 48 u naravi pilana, pašnjak, površine 48 m²

sve upisano u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Rijeka

b) depozit

- depozit broj 8500090784

c) dionice

- 4.127 dionica oznake DIKL-R-A

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: EUR 2.340.671,13

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / **NE PRISTAJEM**

Zagreb, 06.10.2026.

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.,
zastupan po

BUTERIN & PARTNERI
ODVJETNIČKO DRUŠTVO, d.o.o.
ZAGREB, Masarykova ulica 5

ODVJETNIK
ZVONIMIR BUTERIN
ZAGREB, Masarykova ul. 5

BUTERIN & PARTNERI

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

Prilozi:

- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 10.01.2019., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću pod posl.br. OV-303/2019 (dostavljen uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 16.07.2019., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-23742/2019 (dostavljen uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 13.10.2020., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-21926/2020 (dostavljen uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- Ugovor o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU726978 od 14.10.2020., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-21928/2020, s pripadajućim Aneksom br. 1 Ugovoru o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU726978 od 06.10.2025. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-21782/2025 (dostavljeni uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 10.10.2023., javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-24373/2023, s pripadajućim Aneksom br. 1 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 25.03.2024. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću pod posl.br. OV-4126/2024 i Aneksom br. 2 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 20.11.2025. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-26229/2025
- Sporazum o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na dionicama od 10.10.2023. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-24372/2023, s pripadajućim Aneksom br.1 Sporazumu o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na dionicama od 25.03.2024. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Zoranu Vrsaloviću pod posl.br. OV-4124/2024 i Aneksom br. 2 Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na dionicama od 20.11.2025. javnobilježnički solemniziran po javnom bilježniku Veliboru Panjkoviću pod posl.br. OV-26233/2025 (dostavljeni uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- Ugovor o okvirnom kunskom depozitu uz čvrstu valutnu klauzulu broj 2402006-1031262160/8500090784 od 23.06.2020., s pripadajućim aneksima od 03.08.2020. i 19.12.2025. (dostavljen uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- zemljišnoknjižni izvaci za nekretnine upisane u zk.ul.br. 422, 1723, 2123, 2476, 1715, 1716, 1718, 1719, 1722, 2609 i 2610, sve k.o. Klana – Nova (dostavljeni uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)
- izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika na dan 19.03.2026. (dostavljen uz prijavu tražbine od 08.04.2026.)

Generalna punomoć za zastupanje vjerovnika deponirana je kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. Su-270/2021

Prijamna knjiga

broj: _____

Preporučena pošiljka	☒	Prioritetna preporučena pošiljka
Vrijednosna pošiljka	☐	Prioritetna vrijednosna pošiljka
		Pračena pošiljka
Paketi	Unutarnji	Paket 24
	Međunarodni	Paket 24 International
		Unutarnji
		Međunarodni

Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
10000	698260	16/10/2025

[illegible]

LEGENDA:

(1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe

(2) -Upisati u napomenu

-AR- -s povratnicom

-G- nestandardni format

- UO - uručiti osobno

A - adresa (mjesto uručenja paketa)

- PU2PU - poštanski ured (mjesto uručenja paketa) i broj tf/mob./e-mail-a

- upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR, POR i vrstu dostave O (osebna)/Ili P (posredna)

- OS - osjetljiv sadržaj

Predao:

BUTERIN & PARTNERI
ODVETNICKÉ DRŽTVO, d.o.o.
ZAGREB Masarykova ulica 3

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe
koja u ime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primo:

